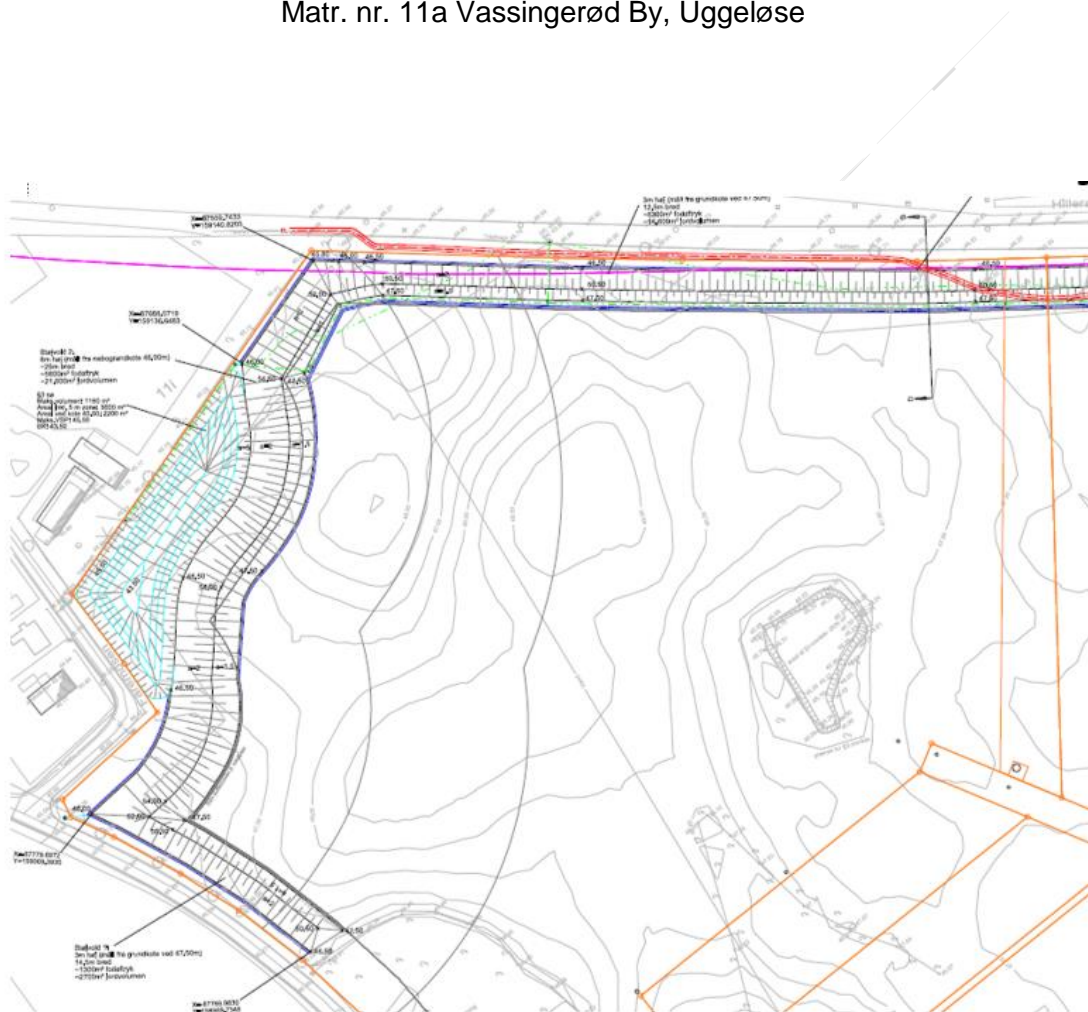
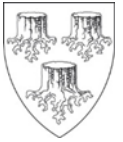




# VVM screening af ny sø

Matr. nr. 11a Vassingerød By, Uggeløse





## 1 Stamdata

Ansøger	Hillerød Ejendomsselskab A/S
Virksomhedens adresse	Bøgeholm Alle, 3540 Lyngø
Matrikelnummer	Matr. nr. 11a, Vassingerød By, Uggeløse.
CVR-nr.	27045081
P-nr.	Der er ikke et P-nr. endnu
Grundejer	Hillerød Ejendomsselskab A/S Stæremosen 21 – 23 3250 Gilleleje
Projekt	Etablering af sø
Myndighed	Allerød Kommune
Virksomhedens kontaktperson	Christian Bødker-Petersen <a href="mailto:cbp@sct.dk">cbp@sct.dk</a> 41 38 38 35
Sagsnummer	19/7391
Sagsbehandler	Lene Christiansen Plan og Byg <a href="mailto:lech@alleroed.dk">lech@alleroed.dk</a> 48 12 63 31
Tilladelsesdato	10. januar 2020

Hillerød Ejendomsselskab A/S  
Stæremosen 21  
3250 Gilleleje

## Screeningsafgørelse om ikke-miljøvurderingspligt

### **Anlæg af sø, matrikel 11a, Vassingørød By, Uggeløse**

DJ Miljø & Geoteknik har på vegne af Hillerød Ejendomsselskab A/S den 5. november 2019 søgt om tilladelse til at etablere en ny sø i den nordlige ende af ovennævnte matrikel.

Ansøgningen er vedlagt som bilag.

Miljøstyrelsen har oplyst, at en ny sø er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, og der skal derfor gennemføres en VVM-screening af projektet.

### **Lovgrundlag**

Ansøgningen er behandlet i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), jf. Lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25/10/2018 (miljøvurderingsloven).

Projektet er omfattet af lovens bilag 2:

- Punkt 10 g) Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1)

### **Afgørelse**

Allerød Kommune har på baggrund af den indsendte VVM-ansøgning gennemført screeningen efter kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 6.

Kommunen har vurderet, at søen ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger hverken i anlægsfasen, i driftsfasen eller i samspil med andre projekter i området.

Projektet er dermed ikke omfattet af VVM-pligt, og det kan igangsættes og gennemføres uden udarbejdelse af miljøkonsekvensrapport.

Kommunens afgørelse hviler på de oplysninger, der er indsendt i forbindelse med ansøgningen. De er nærmere beskrevet i nedenstående afsnit om projektet og i ansøgningen, der er vedlagt som bilag. Hvis projektet ændres, skal der indsendes en ny ansøgning.

Afgørelsen offentliggøres på Allerød Kommunes hjemmeside.

Afgørelsen kan påklages op til 4 uger efter offentliggørelsen. Der henvises til klagevejledning på side 6.

## **Allerød Kommune**

### **Forvaltningen Plan og Byg**

Bjarkesvej 2  
3450 Allerød  
Tlf: 48 100 100  
kommunen@alleroed.dk  
www.alleroed.dk

Åbningstider:  
Mandag og tirsdag 10-14  
Onsdag lukket  
Torsdag 10-18  
Fredag lukket

Dato: 10. januar 2020

Journalnummer: 19/7391

Sagsbehandler:  
Lene Christiansen

Direkte telefon:  
4812 6331

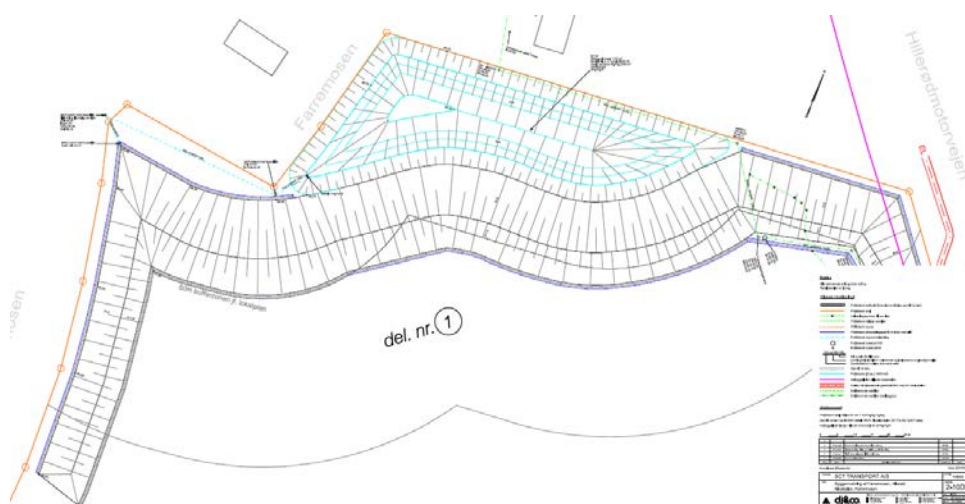
Allerød Kommune skal gøre opmærksom på, at der på tidspunktet for meddelelsen af denne afgørelse verserer en retssag vedrørende gyldigheden af lokalplan 3-392 "Erhvervsområde ved Farremosen". Etablering af virksomhed i erhvervsområdet sker på denne baggrund på egen risiko.

### Det ansøgte projekt

I forbindelse med byggeri og anlæg i erhvervsområdet ved Farremosen skal der etableres grønne "bufferzoner" omkring erhvervsaktiviteterne for at dæmpe virksomhedsstøj og visuelle gener i forhold til omgivelserne.

Den nordlige bufferzone adskiller en mindre boligbebyggelse i landzone fra erhvervsområdet mod syd. Her vil ejeren af erhvervsjendommen anlægge en sø og en beplantet jordvold.

Søen vil være på knapt 2.200 m<sup>2</sup> med en 5 meter bufferzone omkring, så det samlede anlæg vil blive på godt 3.600 m<sup>2</sup>. Placeringen mellem boligbebyggelsen mod nord og jordvolden er vist her:



Udgravning af søen vil give omkring 4.500 m<sup>3</sup> overskudsjord – svarende til godt 8.000 tons.

Syd for søen anlægges en beplantet jordvold. Overskudsjord fra søen vil blive genbrugt hertil eller til andre godkendte projekter på ejendommen. Alternativt bortskaffes overskydende jord til godkendt modtager.

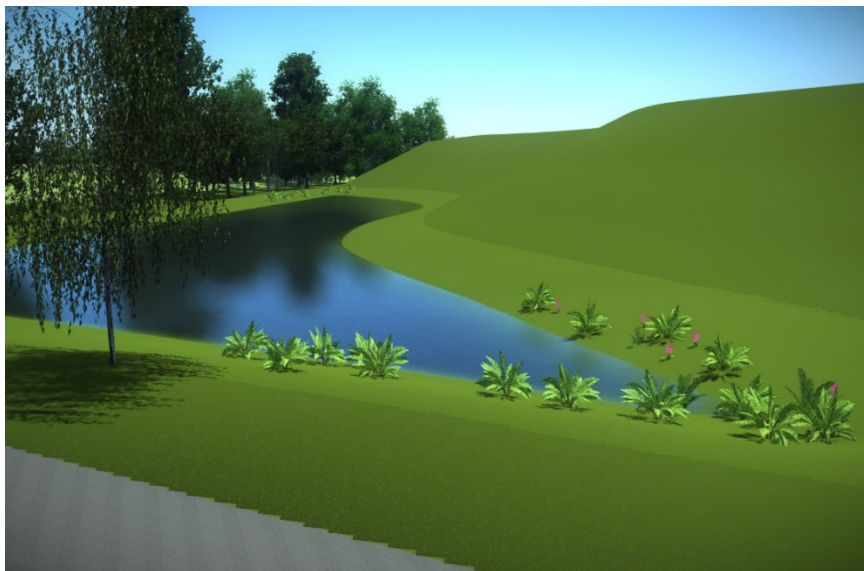
### Projektets placering - området

Erhvervsområdet ved Farremosen, hvor søen etableres, afgrænses af Hillerød-motorvejen mod øst, den overordnede trafikvej Nymøllevej mod syd og lokalvejen Farremosen mod vest og nord.

Området ligger i byzone og er omfattet af Fingerplan 2019, kommuneplan 2017 og lokalplan 3-392. Det er forbeholdt virksomheder med særlige beliggenhedskrav og transport- og logistikvirksomheder.



Erhvervsområdet er placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Der er ingen kortlagte forureninger, beskyttet natur eller levesteder for beskyttede dyrearter på det areal, hvor søen etableres.



*Ansøgers visualisering af den planlagte sø*

### **Allerød Kommunes vurdering**

Ved screening af projektet har kommunen lagt vægt på følgende miljøpåvirkninger:

- Natur
- Natura 2000 områder
- Vandmiljø og oversvømmelsesrisiko
- Påvirkninger i anlægsfasen
- Kumulative effekter

### **Natur**

Da søen bliver mere end 100 m<sup>2</sup>, vil den blive omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 (LBK nr 240 af 13/03/2019):

**§ 3.** Der må ikke foretages ændring i tilstanden af naturlige søer, hvis areal er på over 100 m<sup>2</sup>, eller af vandløb eller dele af vandløb, der af miljø- og fødevareministeren efter indstilling fra kommunalbestyrelsen er udpeget som beskyttede. Dette gælder dog ikke for sædvanlige vedligeholdelsesarbejder i vandløb.

Allerød Kommune er ansvarlig for, at søen registreres som en beskyttet naturtype i Danmarks Miljøportal / Danmark Arealinformation, når den er etableret.

Med den ansøgte placering af søen kan der skabes et sammenhængende varieret og naturligt grønt bælte, der omfatter den beplantede støjvold, den nye sø og et eksisterende, unavngivet § 3 beskyttet mose/sø-areal, der ligger sydvest for den nye sø. Her er observeret forekomster af brune frøer.

Længere mod sydvest, på den anden side af vejen Farremosen, ligger et større § 3 beskyttet mose / sø område (Farremosen), hvor der er observeret bilag IV arten spidssnudet frø. Nordvest for Farremosen er der observeret stor vand-salamander.

For at skabe de bedste betingelser for, at den nye sø også kan blive hjemsted for padder, insekter og fugle, anlægges søen med en bugtet bredzone og med svagt skrånende kanter (1:5). Den maksimale dybde bliver 1,5 – 1,8 meter.

Søen anlægges med en vandtæt membran for at sikre et konstant vandspejl, og bunden udlægges med blandet sand, grus og sten.

Af hensyn til padder udlægges flade sten i de lavvandede områder og stakke af marksten et stykke oven for bredden til overvintring.

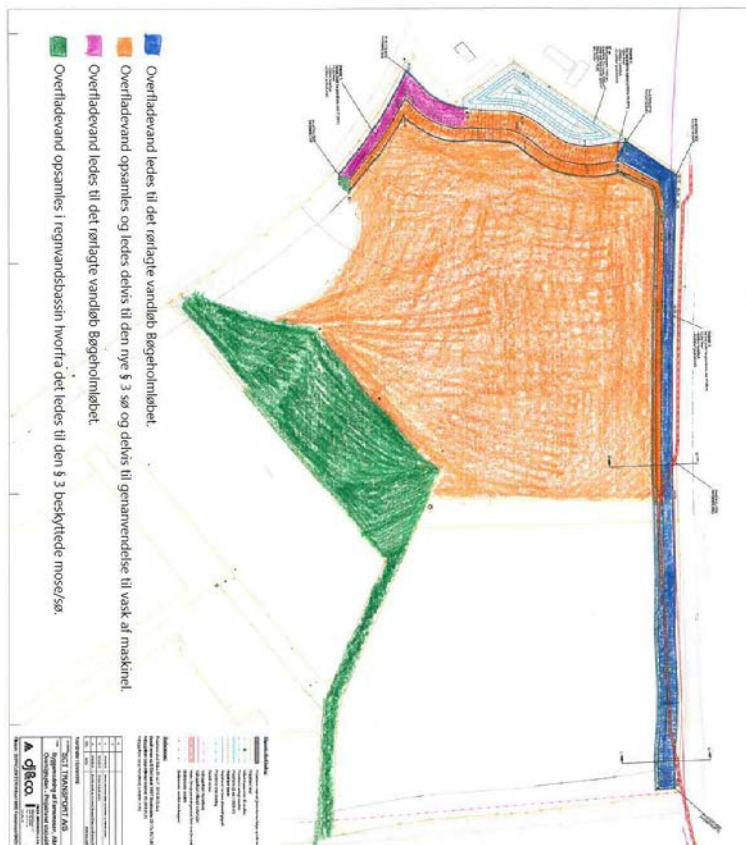
Samlet vurderer kommunen, at den nye sø ikke vil medføre væsentlige forringelser af forholdene for naturen i området.

### Natura 2000 områder

De nærmeste Natura 2000 områder: "137 Kattehale Mose", der ligger knapt en kilometer mod øst og "139 - Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov", der ligger omkring 2 kilometer mod syd, vil ikke blive påvirket af den nye sø, da søen er relativt lille og ikke kommer til at ligge i vandoplandet til Natura 2000 områderne.

### Vandmiljø og oversvømmelsesrisiko

Søen vil modtage regnvand fra den nordlige del af matrikel 11a – vist med orange farve her:



I det omfang, der vil blive bygget og befæstet på en del af arealet markeret med orange farve, vil regnvand herfra blive opsamlet og rensat. En del af det opsamlede vand vil blive genbrugt i en planlagt vaskehal og herfra udledt som spildevand til renseanlæg. Resten bliver rensat og forsinket til naturlig afstrømning, inden det udledes til den nye sø.

Både den nye sø og dens opland ligger inden for samme vandløbsopland (Havelse Å).

Der etableres afløb fra søen gennem et afløbsrør og et overløbsrør beliggende ved siden af hinanden. Rørene vil have udløb i en brønd med kuppelrist. Herved sikres mod eventuelle funktionsfejl i det ene rør, så der ikke sker overløb over søbrinken, hvis et rør bliver stoppet eller beskadiget. Fra brønden ledes vandet videre til Bøgeholmløbet.

Da indløbet til søen er forsinket til naturlig afstrømning, vurderer kommunen, at den nye sø ikke vil øge risikoen for oversvømmelser nedstrøms i vandløbssystemet: Bøgeholmløbet – Lynges Å – Kollerød Å – Havelse Å – Roskilde Fjord.

Samlet vurderer kommunen, at anlæg af den nye sø ikke øger risikoen for oversvømmelser af naboejendomme eller arealer langs nedstrømsliggende vandløb. Og det vurderes, at afløb fra søen ikke vil medføre nogen væsentlig påvirkning af vandkvaliteten i vandløbene.

#### **Påvirkninger i anlægsperioden**

Anlæg af søen vil medføre et mindre forbrug af rent ler, sand, grus, sten og rørledninger.

I anlægsperioden kan arbejdet medføre gængse byggegener i form af støj, støv og kørsel i nærområdet.

Aktiviteterne reguleres efter kommunens generelle regler for støvende, støjende og vibrationsfremkaldende aktiviteter, som ikke må foretages uden for normal arbejdstid mandag-fredag kl. 7-18. Ved valg af maskiner og arbejdsmetoder skal der tages hensyn til omgivelserne, så de generes mindst muligt, og kommunen kan på grundlag af miljøbeskyttelsesloven give påbud om begrænsning af generne.

I tørt vejr vil der blive sprinklet i forbindelse med gravearbejdet, så potentielle støvgener afværges.

Anlægsarbejdet vil medføre overskudjord, som kan genanvendes på matriklen. Etablering af søen vil ikke medføre affald eller spildevand.

Ansøger forventer, at anlægsperioden for søen vil være 4 – 6 uger.

Kommunen vurderer, at anlægsaktiviteterne ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger i omgivelserne.

#### **Kumulative effekter**

I forbindelse med udviklingen af erhvervsområdet vil der blive etableret flere åbne regnvandsrønder og bassiner. Da der overalt bliver stillet krav til opsamling, rensning og forsinkelse af regnvand til naturlig afstrømning, vurderer kommunen, at det samlet set ikke vil medføre væsentlige påvirkninger af vandbalancer og oversvømmelsesrisici i omgivelserne.

## Konklusion

På baggrund af den gennemførte VVM-screening har Allerød Kommune vurderet, at etableringen af søen ikke medfører væsentlige miljøpåvirkninger. Projektet er dermed ikke omfattet af VVM-pligt og kan gennemføres uden udarbejdelse af miljøkonsekvensrapport.

## Andre tilladelser

Der er med denne afgørelse ikke taget stilling til øvrige nødvendige tilladelser.

## Bilag

Ansøgning med bilag 1-5 af 5. november 2019.

## Klagevejledning

Afgørelsen kan, for så vidt angår retlige spørgsmål, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet jf. § 49 i LBK nr. 1225 af 25/10/2018: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Klagefristen er 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra bekendtgørelsen.

Klageberettiget er: Miljø- og fødevareministeren, enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

## Indsendelse af klage

En klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet skal indsendes via klageportalen, som du finder et link til på forsiden af [naevneneshus.dk/](http://naevneneshus.dk/).

Du kan også finde klageportalen via [borger.dk/](http://borger.dk/) eller [virk.dk/](http://virk.dk/).

Du logger på klageportalen med NemID. Klagen sendes gennem klageportalen til Allerød Kommune. Hvis kommunen fastholder afgørelsen, sendes klagen videre til behandling i nævnet. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet: [mfn@naevneneshus.dk](mailto:mfn@naevneneshus.dk). Hvis du er fritaget for at bruge Digital Post af din kommune, bedes du oplyse det i din anmodning.

Se mere på: [naevneneshus.dk/start-din-klage/](http://naevneneshus.dk/start-din-klage/)

## Gebyr

Privatpersoner skal betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale 1.800 kr. Du betaler med betalingskort i klageportalen. Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis klagen bliver afvist fordi klagefristen er overskredet, klager ikke er klageberettiget eller Miljø- og Fødevareklagenævnet ikke har kompetence til at behandle klagen. Gebyret tilbagebetales også, hvis klager får helt eller delvist medhold i klagen.

## Domstolsprøvelse

Ønskes afgørelsen indbragt for domstolene, skal det ske inden 6 måneder fra datoen for modtagelsen af afgørelsen.

## Bilag 1

### Ansøgningskema

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	<p><b>Etablering af ny § 3 sø</b></p> <p>I forbindelse med oprettelse af erhvervsområde ved Farremosen, jf. lokalplan 3-392, skal der oprettes en ny sø på matrikel 11a, Vassingerød By, Uggeløse. Søen erstatter en eksisterende § 3-beskyttet sø, som nedlægges. Se bilag 1, for plantegning over den nye § 3 sø.</p> <p>Natursøen vil blive anlagt mod den nordlige matrikelgrænse omkranset af en 5 meter bufferzone. Det samlede område bliver 3.613 m<sup>2</sup> hvoraf søen udgør 2.183 m<sup>2</sup>, jf. bilag 1. Søen anlægges med en lermembran i bunden for at sikre et konstant vandspejl. Vandtilførslen til søen sikres ved, at søen modtager vand fra et rense-/forsinkelsesbassin, der opsamler overfladevand fra SCT Transports befæstede areal, tagarealer samt overfladevand fra de sider af støjvolden, der vender ind mod arealet.</p> <p>Der etableres et udløb fra søen til drænledning og videre til nærliggende rørlagt regnvandsledning som tilløber Bøgeholmløbet, jf. bilag 1. Bøgeholmløbet løber langs matriklens vestlige grænse. Udløbet etableres for at sikre naboejendomme fra oversvømmelse i tilfælde af ekstreme nedbørsmængder. Udløbet anlægges som et ø160 PP rør med fald på 10 % med en udløbskote 45.50 til brønd med kuppelrist. Herfra ledes vandet videre via regnvandsledning til rørlagt tilløb til Bøgeholmløbet langs Farremosen, bilag 1.</p> <p>Fra søens udløb i kote 45.5 og op til kanten af søens skråningsanlæg er der</p>

0,3 - 1 meter (det omkringliggende terræn varierer i højde.. Det vurderes dermed, at der ingen risiko er for at der løber vand fra den nye § 3 sø ind på nabomatriklen.

Det er af Allerød Kommune vurderet at tilledningen af vand fra ny § 3 sø til det rørlagte tilløb til Bøgeholmløbet vil være svarende til naturlig afstrømning, hvorfor den nye tilledning ikke vil medføre en belastning af det rørlagte tilløb til Bøgeholmløbet.

For at fremme de bedste betingelser for både padder, insekter og fugle anlægges søen med en bugtet bredzone samt med svagt skrånende kanter (anlæg 1:5). Søen får en maksimal dybde på 1,5 - 1,8 meter og bunden udlægges med blandet sand, grus og sten. For at tilgodese padder udlægges flade sten i de lavvandede områder samt stakke af marksten et stykke oven for bredden til overvintring.

Syd for søen anlægges en støjvold med anlæg 1:2 mod nord, altså mod søen. Visualiseringer af søens og støjvoldens placeringer i forhold til hinanden findes i bilag 2.

I forbindelse med udgravningen af søen er mængderne af overskudsjord beregnet til at udgøre ca. 4.500 m<sup>3</sup>. Overskudsjorden vil, hvis den er genindbygningsegned, blive brugt til opfyld af den eksisterende sø eller som del af det kommende støjvoldsanlæg. Såfremt det ikke er muligt at genindbygge jorden, vil den blive bortskaffet til godkendt modtager.

Eksisterende sø vil først blive nedlagt efter etablering af erstatningssøen.

Søen dimensioner:

Samlet grundareal: Søen inkl. 5 m zone = 3613 m<sup>2</sup>

Søen (areal ved kote 45.5) = 2183 m<sup>2</sup>

Søens samlede volumen = 1160 m<sup>3</sup>

Søen anlægges med skråninger i 1:5

	<b>Bilag</b> <b>Bilag 1:</b> Plantegning over kommende § 3 sø. <b>Bilag 2:</b> Visualiseringer af søen <b>Bilag 3:</b> Oversigtskort 1:50.000 <b>Bilag 4:</b> Oversigtskort 1:5.000 <b>Bilag 5:</b> Afstand til nærmeste naturtyper		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	SCT Transport A/S, Stæremosen 21-23, 3250 Gilleleje. Projektleder: Christian Bødker Petersen, e-mail: cbp@scctransport.dk, tlf.: 48 38 38 35/41 38 38 35		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	DJ Miljø & Geoteknik, Falkevej 12, 3400 Hillerød Stine Waller, sw@dj-mg.dk, tlf.: 20 16 19 81		
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Bøgeholm Allé 2 3450 Allerød Matrikel nr. 11a Vassingerød By, Uggeløse		
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Allerød Kommune		
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	1:50.000, bilag 3		
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg).	1:5.000, bilag 4		
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: 10. INFRASTRUKTURPROJEKTER, g) Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).

, Projektets karakteristika	Tekst
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	Hillerød Ejendomsselskab A/S Stæremosen 21-23, 3250 Gilleleje Matrikel nr. 89nn, Gilleleje By, Gilleleje
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m2 Det fremtidige samlede befæstede areal i m2 Nye arealer, som befæstes ved projektet i m2	<u>Det fremtidige samlede bebyggede areal i m2:</u> Der bygges ikke noget <u>Det fremtidige samlede befæstede areal i m2:</u> der befæstes ingen arealer <u>Nye arealer, som befæstes ved projektet i m2:</u> der befæstes ingen arealer
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m2 Projektets bebyggede areal i m2 Projektets nye befæstede areal i m2 Projektets samlede bygningsmasse i m3 Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	<u>Er der behov for grundvandssænkning og i givet fald hvor meget i m:</u> Nej <u>Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m2:</u> 3.613 m <sup>2</sup> <u>Projektets bebyggede areal i m2:</u> Der bygges ikke noget <u>Projektets nye befæstede areal i m2:</u> Der befæstes ingen arealer <u>Projektets samlede bygningsmasse i m3:</u> Projektet har ingen bygningsmasse <u>Projektets maksimale bygningshøjde i m:</u> Der bygges ikke noget <u>Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet:</u> Der er ingen nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/å – mm/å	<u>Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Der vil blive etableret ler som membran i bundet af bassinet i ca. 50-60 cm tykkelse. Der skal bruges ca. 1000 m<sup>3</sup> ler.</li> <li>• 2 stk. Ø160 PP rør. Længde hhv. 11 meter og 56 meter</li> <li>• 1 stk. ø600 brønd med kuppelrist</li> </ul> <u>Vandmængde i anlægsperioden:</u> SCT har på nuværende en skurvognsby, hvor alle nødvendige tilladelser er indhentet. Der skal ikke anvendes vand til etableringen af bassinet. <u>Affaldstype og mængder i anlægsperioden:</u> I forbindelse med gravningen af søen genereres der overskudsjord. Denne overskudsjord, skal, så vidt muligt, genindbygges i de kommende støjvolde i industriområdet, Farremosen <u>Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden:</u> Etableringen af søen genererer ikke noget spildevand. <u>Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden:</u> Der vil ikke forekomme nogen direkte udledning af spildevand til vandløb,



	<p>søer, hav.</p> <p><u>Håndtering af regnvand i anlægsperioden:</u> Regnvand nedsiver på matriklen i anlægsperioden.</p> <p><u>Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå:</u> Etableringen påbegyndes så snart de nødvendige tilladelser foreligger, den samlede anlægsperiode er 4-6 uger</p>		
Projektets karakteristika	Tekst		
<p>5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:</p> <p>Råstoffer – type og mængde i driftsfasen</p> <p>Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen</p> <p>Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen</p> <p>Vandmængde i driftsfasen</p>	<p><u>Råstoffer – type og mængde i driftsfasen:</u> Søen har intet forbrug af råstoffer i driftsfasen.</p> <p><u>mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen:</u> Søen genererer ingen mellemprodukter i driftsfasen.</p> <p><u>Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen:</u> Søen genererer ingen færdigvarer i driftsfasen.</p> <p><u>Vandmængde i driftsfasen:</u> Søen har intet vandforbrug i driftsfasen.</p>		
<p>6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen:</p> <p>Farligt affald:</p> <p>Andet affald:</p> <p>Spildevand til renselanlæg:</p> <p>Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav:</p> <p>Håndtering af regnvand:</p>	<p><u>Farligt affald:</u> Der er intet farligt affald forbundet med søen</p> <p><u>Andet affald:</u> Der er intet affald forbundet med søen</p> <p><u>Spildevand til renselanlæg:</u> Der er ingen udledning af spildevand til renselanlæg fra søen.</p> <p><u>Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav:</u> Der udledes ikke spildevand fra søen.</p> <p><u>Håndtering af regnvand:</u> Regnvand der falder på søens arealer bidrager til søens vandindhold.</p>		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.

12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?		X	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 17. Søen er ikke omfattet af nogle vejledninger, bekendtgørelser eller lokalt fastsatte støjgrænser. Men anlægsarbejdet i forbindelse med etableringen af søen er omfattet af BEK. nr. 1121 af 03/09/2018.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20. Bassinet er ikke omfattet af vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening. Men anlægsarbejdet i forbindelse med etableringen af søen er omfattet af Miljøprojekt nr. 879, 2003.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden?	X		Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse. I forbindelse med grave- og anlægsarbejder kan der forekomme støvgener, især i tørre perioder. Eventuelle støvgener begrænses

I driftsfasen?		X	ved sprinkling af jord og grus.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		X X	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget. Der vil muligvis være behov for belysning i morgen og aften timerne i forbindelse med etableringen af bassinet. Arbejdet vil foregå inden for normal arbejdstid og være begrænset til det aktuelle arbejdsområde.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X		Hvis »nej«, angiv hvorfor:
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	Hvis »ja« angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X	

30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Ca. 60 meter nord for den kommende § 3 sø der en § 3 beskyttet sø Ca. 140 m syd for den kommende § 3 sø er der en § 3 beskyttet mose/sø Ca. 300 m mod sydøst - § 3 beskyttet sø Ca. 470 m mod sydvest – Farremosen: § 3 beskyttet mose med § 3 beskyttede søer Bilag 5
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		X	
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Ca. 2.000 m mod vest – Lynge Kirke Ca. 2.000 m mod øst – Allerød Lergrav Ca. 3.000 m mod sydøst – Majtræet i Bregnerød
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Ca. 2.000 m mod syd – Natura 2000-område nr. 139, herunder habitatområde nr. 123 og fuglebeskyttelsesområde nr. F109, Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdalskov  Ca. 1.000 m mod øst – Natura 2000-område nr. 137, Kattehale Mose, habitatområde nr. H121
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		X	Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?	X		Området ligger indenfor OSD, og inden for indvindingsopland for almen vandforsyning. Formålet med søen er, at erstatte en § 3 sø, som nedlægges på matriklen. Der etableres et overløb fra søen til nærliggende rørlagt regnvandsledning som fungerer som tilløb til Bøgeholmløbet. Søen skal betragtes som en naturlig §3 sø hvorfor vand som tilledes søen skal leve op til gældende regler.
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X	
38. Er projektet placeret i et område, der i		X	

kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.			
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		X	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			Det er aftalt med Allerød Kommune at arealet på den nye sø, skal være større end arealer på den eksisterende sø. Det nuværende § 3-område blev i november 2017 opmålt af Landinspektørfirmaet Hyldegaard I/S i samarbejde med Allerød Kommune. Arealet blev målt til at være 2.636 m <sup>2</sup> inkl. 5 meter bredzone. Det samlede areal inkl. 5 meter bredzone på den nye sø bliver 3.613 m <sup>2</sup> .

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

*St. Waller*

Dato: 05-11-2019 Bygherre/anmelder: Stine Waller

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

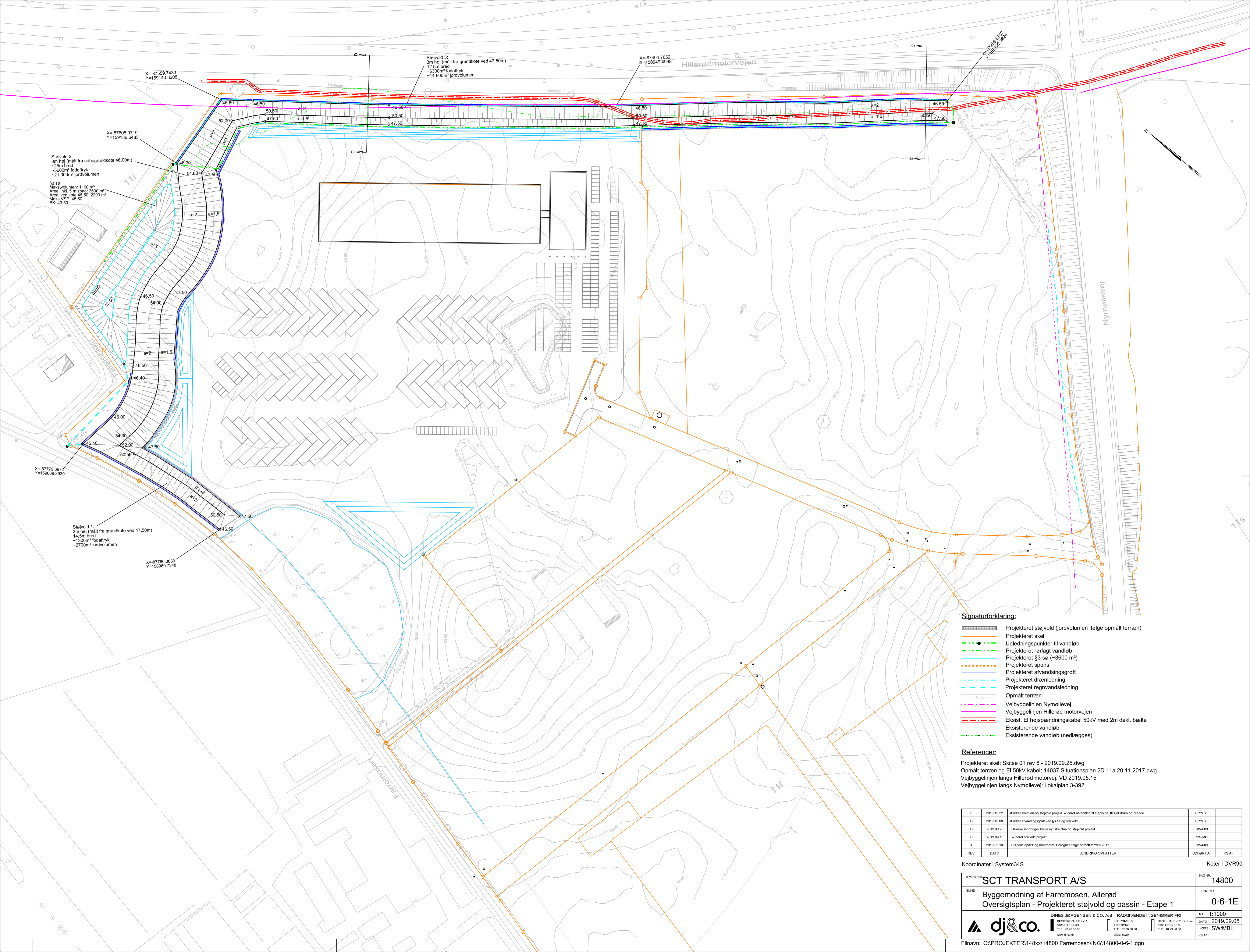
Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.

#### Officielle noter

1) Bekendtgørelsen indeholder bestemmelser, der gennemfører dele af Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2001/42/EF af 27. juni 2001 om vurdering af bestemte planers og programmers indvirkning på miljøet, EF-tidende 2001, nr. L 197, s. 30, og dele af Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/92/EU af 13. december 2011 om vurdering af visse offentlige og private projekters indvirkning på miljøet (VVM-direktivet), EU-Tidende 2012, nr. L 26, side 1, som ændret ved Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/52/EU af 16. april 2014 om ændring af direktiv 2011/92/EU af 13. december 2011 om vurdering af visse offentlige og private projekters indvirkning på miljøet, EU-tidende 2014, nr. L 124, side 1.

# Bilag 1





Støjvold 2:  
8m høj (målt fra nabogrundkote 46.00m)  
25m bred  
-5600m<sup>3</sup> fodaftryk  
-21.000m<sup>3</sup> jordvolumen  
S3 se  
Råskovvolumen: 1160 m<sup>3</sup>  
Areal inkl. 5 m zone: 3600 m<sup>2</sup>  
Areal ved kote 45.50: 2200 m<sup>2</sup>  
Maks.VSP: 45.50  
BK: 43.50

Støjvold 3:  
3m høj (målt fra grundkote ved 47.50m)  
12,5m bred  
-6300m<sup>3</sup> fodaftryk  
-14.600m<sup>3</sup> jordvolumen

X=87404.7652  
Y=158949.4928

X=87358.8992  
Y=158949.3924

X=87559.7433  
Y=159140.8205

X=87808.0719  
Y=159136.6483

X=87779.6972  
Y=159069.3930

Støjvold 1:  
3m høj (målt fra grundkote ved 47.50m)  
14,5m bred  
-1300m<sup>3</sup> fodaftryk  
-2700m<sup>3</sup> jordvolumen

X=87766.0830  
Y=158969.1345

- Signaturforklaring:**
- Projekteret støjvold (jordvolumen ifølge opmålt terræn)
  - Projekteret skel
  - Udløsningspunkter til vandløb
  - Projekteret rørlagt vandløb
  - Projekteret S3 se (~3600 m<sup>2</sup>)
  - Projekteret spurs
  - Projekteret afvandsingsgrøft
  - Projekteret dræning
  - Projekteret regnvandsledning
  - Opmålt terræn
  - Vejbyggelinjen Nymøllevvej
  - Vejbyggelinjen Hillerød motorvej
  - Eksist. El højspændingskabel 50kV med 2m dekl. bælte
  - Eksisterende vandløb
  - Eksisterende vandløb (nedlægges)

**Referencer:**  
 Projekteret skel: Skitse 01 rev 8 - 2019.09.25.dwg  
 Opmålt terræn og El 50kV kabel: 14037 Situationsplan 2D 11a 20.11.2017.dwg  
 Vejbyggelinjen langs Hillerød motorvej: VD 2019.05.15  
 Vejbyggelinjen langs Nymøllevvej: Lokalplan 3-392

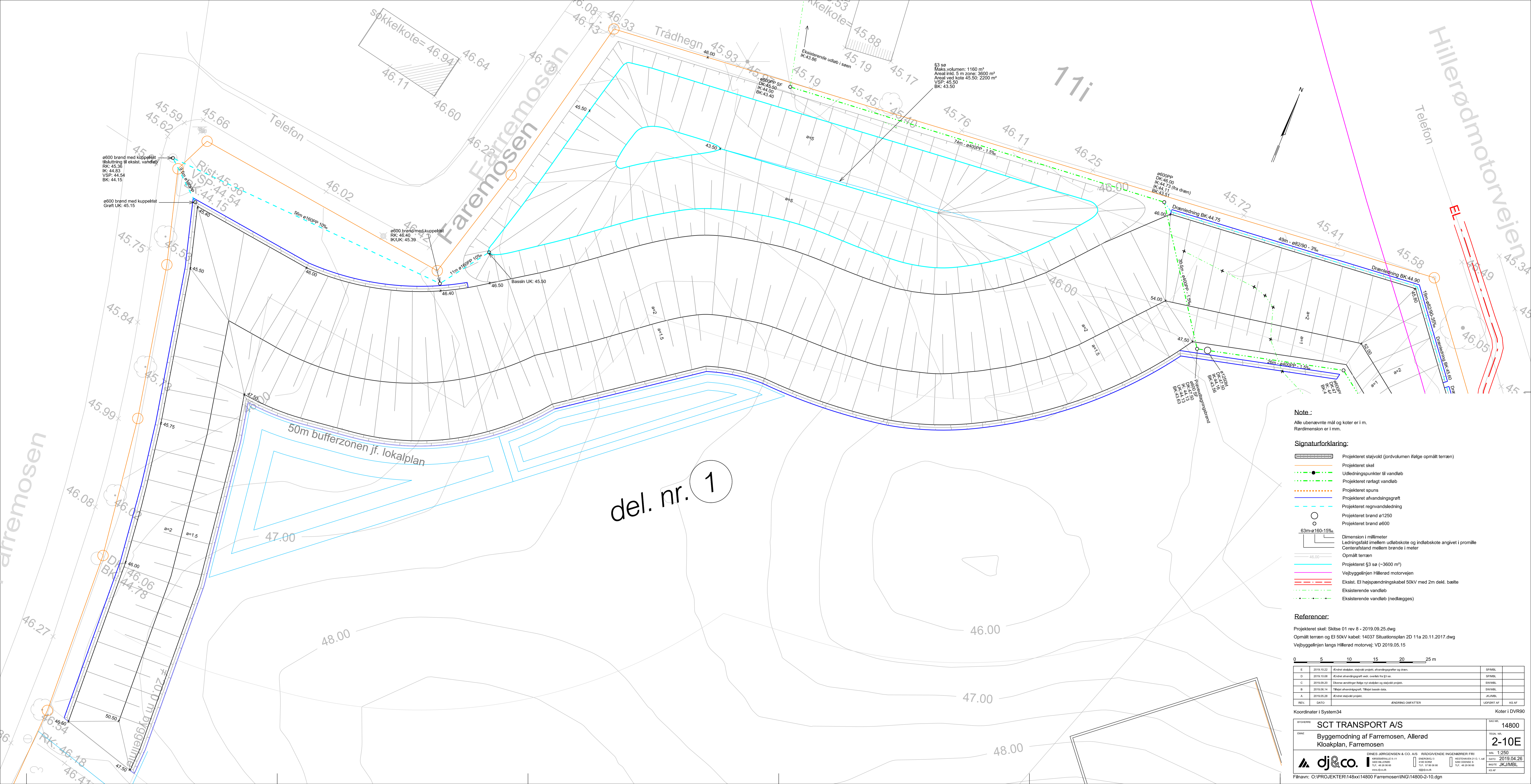
REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT AF	KS AF
E	2019.10.22	Ændret skelplan og støjvold projekt. Ændret afvanding til støjvold. Tilføjet dræn og brænde.		SP/MBL
D	2019.10.08	Ændret afvandsingsgrøft ved S3 se og støjvold.		SP/MBL
C	2019.09.20	Diverse ændringer ifølge nyt skelplan og støjvold projekt.		SW/MBL
B	2019.09.18	Ændret støjvold projekt.		SW/MBL
A	2019.06.10	Støjvold opdelt og nummeret. Beregnet ifølge opmålt terræn 2017.		SW/MBL

Koordinater i System34S Koter i DVR90

BYGHERRE: <b>SCT TRANSPORT A/S</b>	SAG NR.: <b>14800</b>
EMNE: <b>Byggemodning af Farremosen, Allerød Oversigtsplan - Projekteret støjvold og bassin - Etape 1</b>	TEGN. NR.: <b>0-6-1E</b>
DINES JØRGENSEN & CO. A/S RÅDGIVENDE INGENIØRER FRI KIRSEBÆRALLE 9-11 4180 HILLERØD TLF. +45 20 48 66 www.djco.dk	MÅL: 1:1000 DATO: 2019.09.05 INOTE: SW/MBL KS AF

Filnavn: O:\PROJETER\148x\14800 Farremosen\ING\14800-0-6-1.dgn





del. nr. 1

**Note:**

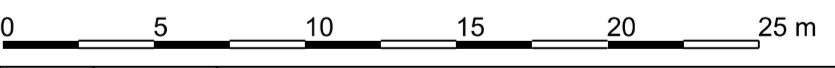
Alle ubenævnte mål og koter er i m.  
Rørdimension er i mm.

**Signaturforklaring:**

- Projektet skel
- Udledningpunkter til vandløb
- Projektet rørlagt vandløb
- Projektet spuns
- Projektet afvandsingsgrøft
- Projektet regnvandsledning
- Projektet brønd ø1250
- Projektet brønd ø600
- Dimension i millimeter
- Ledningsfald imellem udløbskote og indløbskote angivet i promille
- Centerafstand mellem brønde i meter
- Opmålt terræn
- Projektet §3 se (~3600 m²)
- Vejbyggegrænse Hillerød motorvej
- Eksist. EI hejlspændningskabel 50kV med 2m dekl. bælte
- Eksisterende vandløb
- Eksisterende vandløb (nedlægges)

**Referencer:**

Projektet skel: Skitse 01 rev 8 - 2019.09.25.dwg  
Opmålt terræn og EI 50kV kabel: 14037 Situationsplan 2D 11a 20.11.2017.dwg  
Vejbyggegrænse langs Hillerød motorvej: VD 2019.05.15



REV.	DATE	ÆNDRING	OMFATTER	UDFØRT AF	KS AP
E	2019.10.22	Ændret skelplan, støjvold projekt, afvandsingsgrøfter og dræn.			SP/MBL
D	2019.10.08	Ændret afvandsingsgrøft vedr. overløb fra §3 se.			SP/MBL
C	2019.09.20	Eksempel ændringer til nye skelplan og støjvold projekt.			SP/MBL
B	2019.06.14	Tilføjet afvandsingsgrøft, tilføjet bassin data.			SP/MBL
A	2019.05.28	Ændret støjvold projekt.			JK/MBL

Koordinater i System34 Koter i DVR90

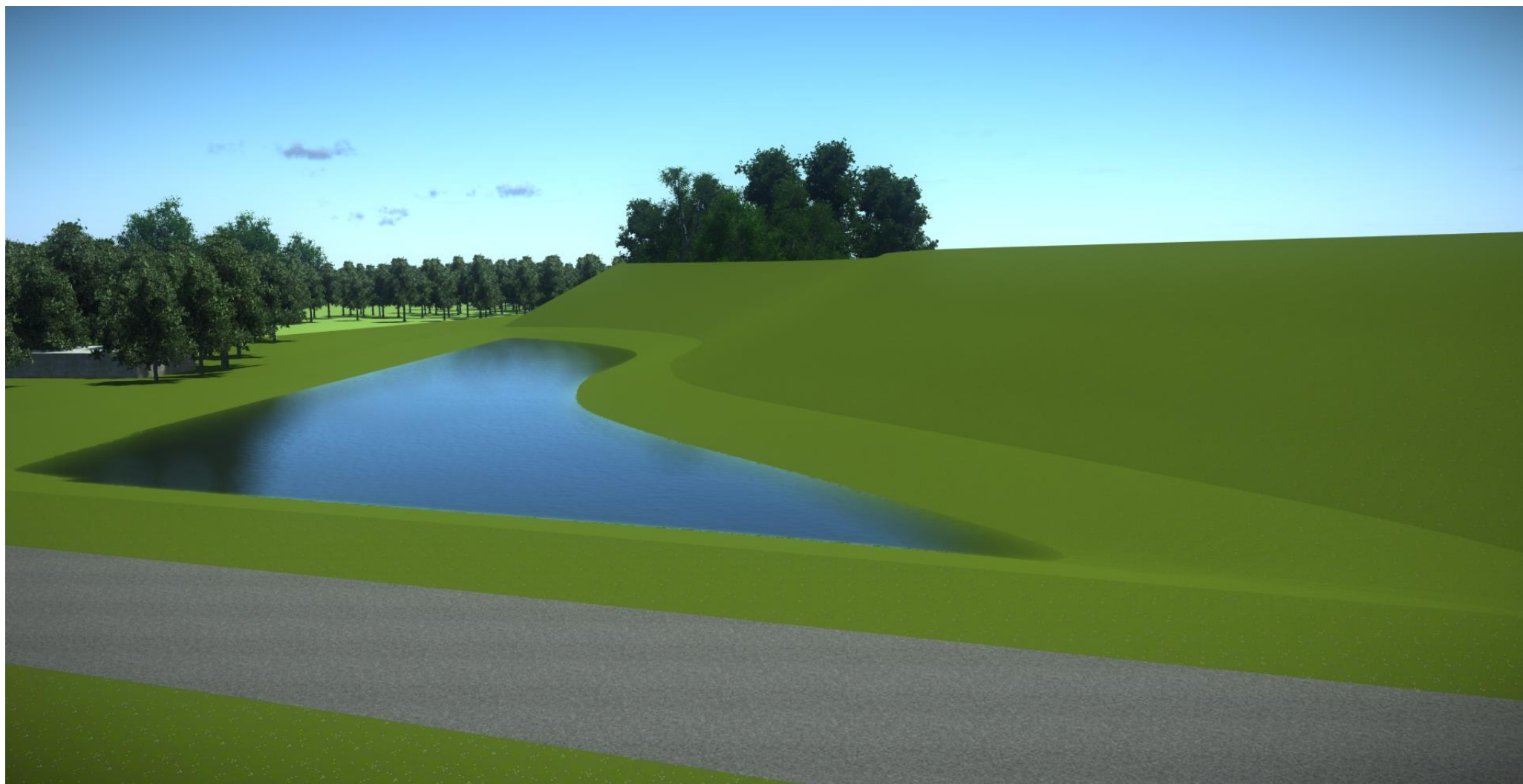
BYGGERE	<b>SCT TRANSPORT A/S</b>	SAG NR.	14800
DNR	Byggemodning af Farremosen, Allerød Kloakplan, Farremosen	TEK. NR.	2-10E
		DINES JØRGENSEN & CO. A/S RÅDGIVENDE INGENIØRER FRI NORDREKALLE 9-11 2800 BANGBØ TLF. 46 20 06 66 WWW.DJ&CO.DK	MÅL 1:250 DATO 2019.04.26 UDSTYR JJK/MBL KSBP



## Bilag 2

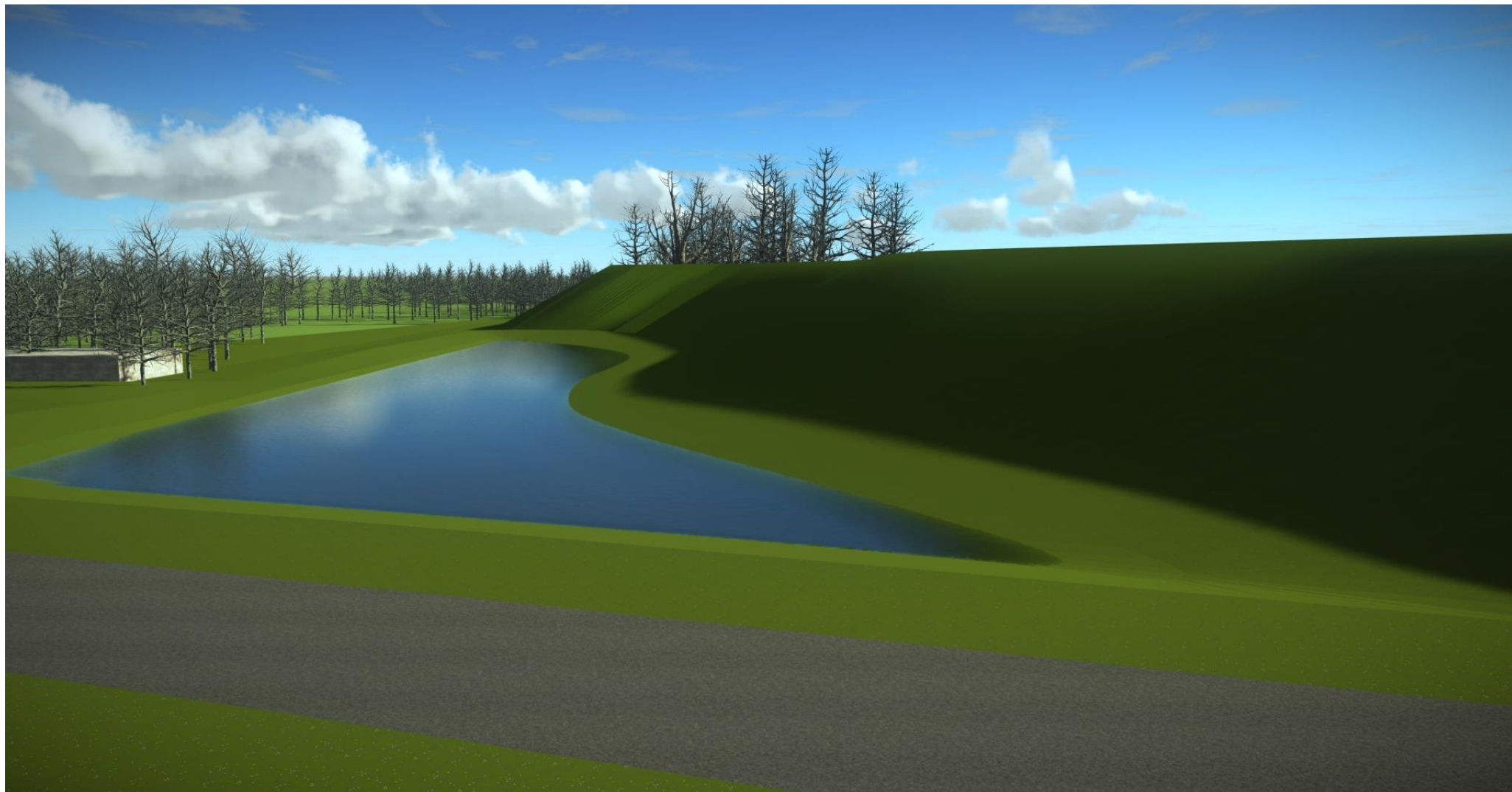
# Visualiseringer Farremosen

Senarie 21. juni kl. 12.



Visualiseringer Farremosen

Senarie 21. december kl. 12.



## Bilag 3





0 1,5 km 3 km

© Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering



Energi-,  
Forsynings- og  
Klimaministeriet

Bilag 3

Målforhold

1:50000

Dato

01-04-2019



## Bilag 4





Bilag 4. Målestok 1:5000  
Målforhold 1:5000  
Dato 01-04-2019

0 150 m 300 m

© Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering



## Bilag 5

